FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	6,000円

外壁コンクリート 駅まで平坦 オートロック ダブルロック

【間取り図】 【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

大阪法務局 お問合せ先 生和コーポレーション株式会社 兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738 情報更新日2025年11月28日

備考

間取り

敷金

敷引/

償却金

物件種別

物件所在地

交通

間取詳細

無

兵庫県姫路市三左衛門堀東の町54

山陽本線 姫路駅 徒歩15分

マンション 建物名・部屋番号 メルベーユコート 301号室

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態樣 手数料 貸主 0% 借主 100% 負担の割合 仲介 手数料 元付 0% 客付 100% 配分の割合

構造•規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	35.24m²	向き	南東
築年月	2005年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 脱衣所 温水洗浄便座 洗面所にドア 洗面化粧台		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:22,000円 [備考] 駐車場代7,700円(税込) 退去時クリーニング費44,000円(税込) 1年未満解約違約金(賃料の1か月分) 電気:関西電力:0800-777-8810 ガス:大阪ガス:0120-79-4817		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等総額の50%(最低15,000円) 支払手数料:賃料等総額の1%(最低300円)		

1DK

礼金

保証金

2ヶ月

No.426-00-301

不動産コード: 2106564 物件管理コード: 1123686669140000457621

E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp

国土交通大臣(2)第8932号