30万円

賃料	管理費等		
155,000円	9,000円		

防犯カメラ オートロック ダブルロック ディンプルキー アウトポール工法

【外観】



【間取り図】

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

国土交通大臣(2)第8932号 大阪法務局 お問合せ先

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F FAX:078-333-1738 TEL:078-333-1737

E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp

備考

情報更新日2025年11月28日

間取り

敷金

敷引/

償却金 物件種別

物件所在地

交通

間取詳細

構造•規模

専有面積

築年月

損害保険

駐車場

設備

その他費用

入居諸条件

保証会社

No.4709-00-402

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

2LDK

礼金

保証金

向き

契約期間

入居時期

エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキ

- [備考] 退去時ハウスクリーニング代66,000円(税込)/鍵交換代 22,000円新 . 築時なし/短期解約違約金あり1年未満賃料1ヶ月/自治会費月額100円/駐輪場下

必須 保証会社はエポス 初回保証料 賃料総額の50% 毎月支払い手数料1%(口座振替時に加算)

無

阪神本線 青木駅 徒歩4分

鉄筋コンクリート 6階建 4階

兵庫県神戸市東灘区北青木2丁目53-3(地番)

東海道・山陽本線 摂津本山駅 徒歩16分

有(敷地内) 17600円/月~ 駐輪場 バイク置き場

ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可

マンション 建物名・部屋番号 エクセルハイム東灘 402号室

63.15m²

2026年2月

有 28,000円 24ヶ月

ッチン 3口以上コンロ [月次費用] 町会費:100円

段¥200上段¥100(先着順)

取引態様	手数料	貸主	0%	借主	100
	負担の割合				
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100

0% 0%

北東

2年

2026年2月14日予定

不動産コード: 2106564 物件管理コード: 1123686669140000458099