## FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	5,000円

ダブルロック 角住戸 陽当たり良好 2×4工法 駅前 平坦地

【外観】 【間取り図】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



不動産コード: 2106564

国土交通大臣(2)第8932号 大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738

E-mail: notice\_kobe@seiwa-stss.jp

間取り	1K					
敷金	無	礼金	1ヶ月			
敷引 / 償却金	-	保証金	-			
物件種別	アパート					
建物名・部屋番号	リバーサイド安藤 205号室					
物件所在地	兵庫県神戸市西区前開南町 2 丁目14-11					
交通	神戸市営西神・山手線 伊川谷駅 徒歩3分					
間取詳細						
構造·規模	木造 2階建 2階					
専有面積	25.67m²	向き	南			
築年月	2002年4月	契約期間	2年			
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談			
駐車場	要問い合わせ					
設備	2 4 時間換気システム B S インターホン エアコン ガスキッチン クローゼット トイレ有 バス・トイ					
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:22,000円 [備考] エポス初回保証料総賃料の50%要 毎月月次手数料総賃料の1% 要 退去時にクリーニング費用税込55,000円要					
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可					
保証会社	必須 エポス初回保証料総賃料の50%要 毎月月次手数料総賃料の1%要					
備考						

情報更新日2025年11月28日

No.112-00-205



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料	貸主	0%	借主	100%
仲介	負担の割合				
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

物件管理コード: 1123686669140000458287