## FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	6,000円

緑豊かな住宅地 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



不動産コード: 2106564

国土交通大臣(2)第8932号 大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738

E-mail: notice\_kobe@seiwa-stss.jp

間取り	1K			
敷金	無	礼金	1ヶ月	
敷引 / 償却金	-	保証金	-	
物件種別	マンション			
建物名・部屋番号	ツルトスコ 番館 106号室			
物件所在地	兵庫県神戸市須磨区車潰ノ下1084-1			
交通	神戸市営西神・山手線 妙法寺(兵庫)駅 徒歩19分			
間取詳細				
構造·規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階			
専有面積	28.34m²	向き	西	
築年月	2010年2月	契約期間	2年	
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	相談	
駐車場	駐輪場バイク置き場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 脱衣所 シャワー			
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 町会費:100円 [備考] エポス初回保証料総賃料の50%要 毎月月次手数料総賃料の1%要 退去時にクリーニング費用税込55,000円要 短期解約違約金(2年未満2ヶ月分)			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可			
保証会社	必須 エボス初回保証料総賃料の50%要 毎月月次手数料総賃料の1%要			
備考				

情報更新日2025年11月23日

No.1427-00-106



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 手数料 貸主 0% 借主 100% 負担の割合 仲介 手数料 元付 0% 客付 100% 配分の割合

物件管理コード: 1123686669140000458405