

賃料	管理費等
122,000円	5,000円

防犯カメラ 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	12.2万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン・デ・クール 305号室		
物件所在地	兵庫県尼崎市名神町3丁目5-11		
交通	福知山線 塚口(JR)駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	64.86㎡	向き	東
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	居室照明全室有り システムキッチン 3口コンロ・グリル有り 浴室循環式追焚機能付き トイレ 温		
その他費用	[備考] 新築物件につき鍵交換費用・除菌消臭費用は無し 2年未満解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生不可 性別不問		
保証会社	必須 クレディセゾン初回総賃料の50%及び毎月次手数料として総賃料の1%必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月21日

No.4762-00-305



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%