

賃料	管理費等
108,000円	10,000円

防犯カメラ 始発駅 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Eastern Wells(イースタン ウェルズ) 101号室		
物件所在地	兵庫県神戸市兵庫区三川口町1丁目1-38		
交通	和田岬線 兵庫駅 徒歩12分 神戸高速鉄道 新開地駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 1階		
専有面積	40.16㎡	向き	南
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX パス・トイレ別 浴室乾燥 脱衣所 トイレ有 温水洗浄便座 洗面台		
その他費用	[備考] 保証会社はエボスカード 賃料総額の50% 毎月支払い手数料1%(口座振替時に加算)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社はエボスカード 賃料総額の50% 毎月支払い手数料1%(口座振替時に加算)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.4807-00-101



国土交通大臣(3)第8932号  
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F  
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738  
E-mail: notice\_kobe@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%