

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	5,000円

ダブルロック 駅まで平坦 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランポン魚住 201号室		
物件所在地	兵庫県明石市魚住町西岡1318-1		
交通	山陽電鉄本線 山陽魚住駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	28.98m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2004年12月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3点給湯 B S T V インターホン エアコン クローゼット シャッター シャワー 付洗面台 トイレ 有 バ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：16,500円 鍵交換代：22,000円 [備考] エボス初回保証料総賃料の50%要 毎月月次手数料総賃料の1%要 退去時にクリーニング費用税込44,000円要 更新料：0.5ヶ月分/2年 短期解約違約金（1年未満1ヶ月分）		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可		
保証会社	必須 エボス初回保証料総賃料の50%要 每月月次手数料総賃料の1%要		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.489-00-201



国土交通大臣（2）第8932号  
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F  
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738  
E-mail : notice\_kobe@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%