

# FOR RENT

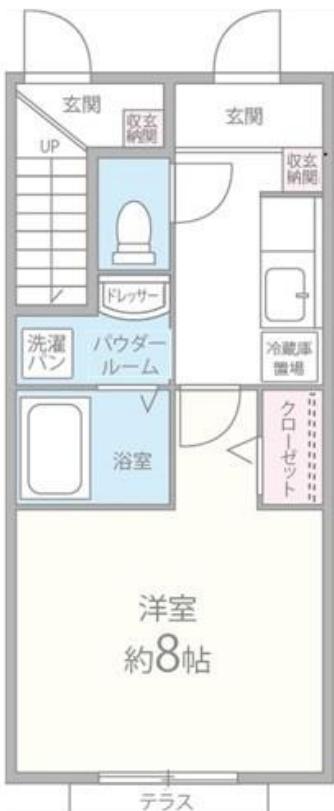
賃料	管理費等
55,000円	4,500円

ダブルロック 角住戸 全室南向き 南面バルコニー 2×4工法 駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オアシスアイ 101号室		
物件所在地	兵庫県神戸市垂水区坂上3丁目2-29		
交通	東海道・山陽本線 垂水駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26.49m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2009年12月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム 3点給湯 BSCATV TVインターホン エアコン ガスキッチン ガス給湯		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 100円 [備考] エボス初回保証料総賃料の50%要 毎月月次手数料総賃料の1%要 退去時にクリーニング費用税込55,000円要 更新料: 0.5ヶ月分/2年 短期解約違約金 (1年未満1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可		
保証会社	必須 エボス初回保証料総賃料の50%要 每月月次手数料総賃料の1%要		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.1630-00-101



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F  
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738  
E-mail : notice\_kobe@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%