

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 58,000円 | 4,000円 |

2 x 4 工法 ダブルロック

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2LDK   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | サニーブレイス 201号室  |      |     |
| 物件所在地    | 兵庫県姫路市別所町佐土 1丁目171   |      |     |
| 交通       | 東海道・山陽本線 ひめじ別所駅 徒歩10分  |      |     |
| 間取詳細     |  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 61.47㎡   | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2002年3月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 パス有 トイレ有 洗面台 洗面化粧台 B S   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円<br>[月次費用] 町会費: 200円<br>[備考] 駐車場代5,500円(税込) 2台目なし 退去時クリーニング費55,000円(税込) 更新料: 旧賃料の1ヶ月 1年未満解約違約金(賃料の1か月分) 電気: 関西電力: 0800-777-8810 ガス: 大阪ガス |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 法人相談   |      |     |
| 保証会社     | 必須 【エボス】 個人プラン 初回保証料: 賃料等総額の50%(最低15,000円) 支払手数料: 賃料等  |      |     |
| 備考       |  |      |     |

情報更新日2026年2月25日

No.108-00-201

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号  
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F  
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738  
E-mail: notice\_kobe@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |