

# FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	9,500円

耐火構造 外壁コンクリート 駅前 オートロック 陽当たり良好 眺望良好

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アヴァンセ姫路 805号室		
物件所在地	兵庫県姫路市南畝町2丁目58番地		
交通	山陽本線 姫路駅 徒歩3分 山陽電鉄本線 山陽姫路駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	70.46㎡	向き	南
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX パス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 洗面台 エアコン BS		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 駐車場 空き無し 退去時クリーニング費66,000円(税込) 更新料: 旧賃料の1ヶ月 短期違約金1年未満で家賃1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 【エボス】 個人プラン 初回保証料: 賃料等総額の50%(最低15,000円) 支払手数料: 賃料等		
備考			

情報更新日2026年2月26日

No.2182-00-805

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号  
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F  
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738  
E-mail: notice\_kobe@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%