

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	5,000円

2F以上 角住戸 陽当たり良好 2×4工法 平坦地 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランディール(明石) 203号室		
物件所在地	兵庫県明石市魚住町金ヶ崎306		
交通	東海道・山陽本線 大久保(兵庫)駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	56.93㎡	向き	南
築年月	2007年6月	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯 B S C A T V TVインターホン ガス給湯 クローゼット シャワー シャワー付洗面台 シュ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消費費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] エボス初回保証料総賃料の50%要 毎月月次手数料総賃料の1%要 退去時にクリーニング費用税込66,000円要 更新料: 0.5ヶ月分/2年 短期解約違約金(1年未満1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 エボス初回保証料総賃料の50%要 毎月月次手数料総賃料の1%要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月14日

No.1017-00-203

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%