

FOR RENT

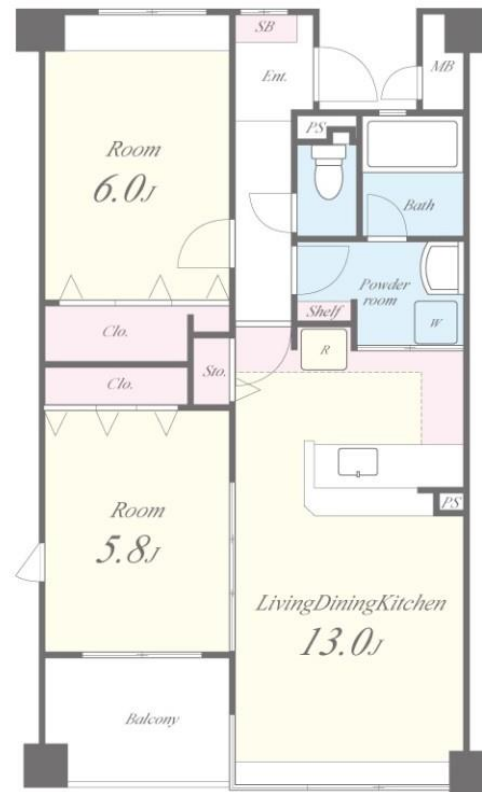
賃料	管理費等
70,000円	6,000円

仲介手数料無料です！！

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クオリティーナカハシ 101号室		
物件所在地	兵庫県神戸市西区玉津町出合346-1		
交通	東海道・山陽本線 明石駅 バス15分 出合橋 バス停徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	56.95㎡	向き	東
築年月	2005年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,ガスコンロ設置可,ガス給湯,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,給湯,室内洗濯機置場,洗濯機		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:22,000円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 町会費:500円 火災保険料相当額:1,090円 [備考] RF後現状有姿※写真と異なる場合有■エボス 初RF後現状有姿※写真と異なる場合有■退去時ハカリ・コング 60,000円(税別) ■短期解約違約金1年未満賃料1ヶ月※生和ドット参照必須		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ■エボス 初回保証料 賃料総額の50% 毎月賃料総額の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月27日

No.601-00-101

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%