

FOR RENT

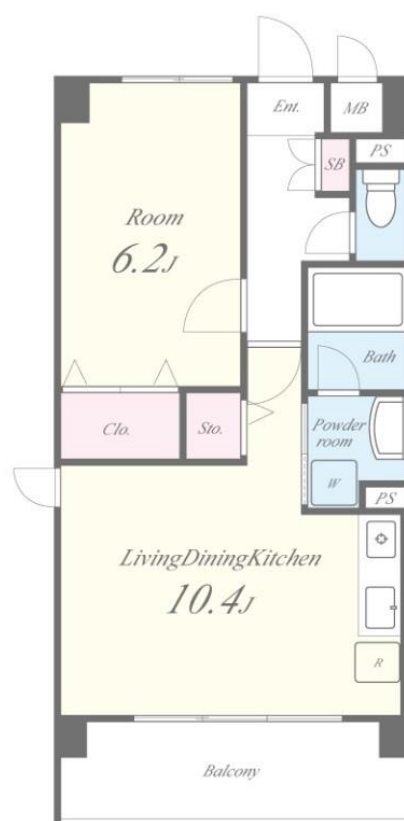
賃料	管理費等
70,000円	7,000円

オートロック ダブルロック メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リバーサイドレジデンス 406号室		
物件所在地	兵庫県神戸市北区八多町中929		
交通	神戸電鉄三田線 道場南口駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	40.03㎡	向き	
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム 3点給湯 B S T Vインターホン エアコン ガスコンロ 設置可 ガス給湯 クロー		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：16,500円 鍵交換代：22,000円 [月次費用] 町会費：200円 火災保険料相当額：1,090円 [備考] ★エボス初回保証料総賃料の50%要 ★毎月月次手数料総賃料の1%要 ★退去時にクリーニング費用税込66,000円要 ★短期解約違約金あり（1年未満1ヶ月分）		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人相談		
保証会社	必須 ★エボス初回保証料総賃料の50%要 ★毎月月次手数料総賃料の1%要		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月7日

No.1240-00-406

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%