

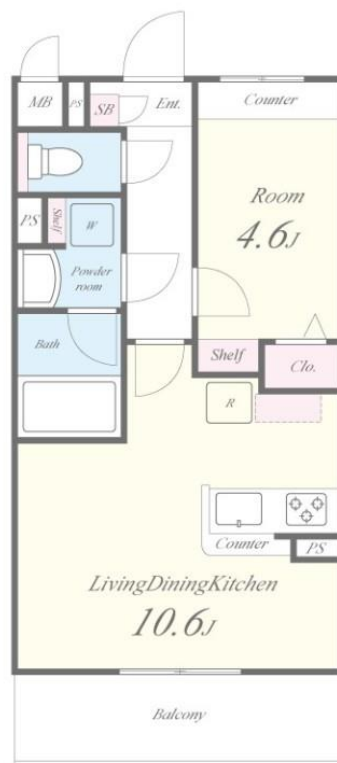
賃料	管理費等
92,000円	7,500円

防犯カメラ 2×4工法 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シトラス武庫之荘 103号室		
物件所在地	兵庫県尼崎市武庫之荘2丁目2-6		
交通	阪急神戸線 武庫之荘駅 徒歩1分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1階	向き	南
専有面積	36.76㎡	契約期間	2年
築年月	2026年8月	入居時期	即時
損害保険			
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	スマートロック物件		
その他費用	[月次費用] 火災保険料相当額：1,090円 [備考] ●退去時ハウスクリーニング代：55,000円（税込）●短期違約金1年未満賃料1ヶ月分●火災保険は加入必須（法人包括を除く、詳細はセイワドットネット参照）●スマモル賃貸プラン加入必須（電気：大阪ガス）		
入居諸条件			
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料総賃料50%・月額保証料総賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月25日

No.4971-00-103

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%