

FOR RENT

賃料	管理費等
74,500円	5,500円

ダブルロック,ディンプルキー,駅まで平坦,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リュクス西明石Ⅱ 102号室		
物件所在地	兵庫県明石市藤江1885番地の3		
交通	東海道・山陽本線 西明石駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.15㎡	向き	東
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] ■退去時ルームクリーニング費用 ¥60,000 (税別) ■短期解約違約金 (1年未満1ヶ月分) ※火災保険月額1,090円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人相談		
保証会社	必須 ■エポス初回保証料 月額総額50%、毎月1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月7日

No.2149-00-102

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%