

FOR RENT

賃料	管理費等
55,500円	5,500円

ダブルロック 当社管理物件 駅まで平坦 平置駐車場 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンオーシャン 105号室		
物件所在地	兵庫県明石市二見町西二見駅前 4丁目11		
交通	山陽電鉄本線 西二見駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	29.4㎡	向き	南西
築年月	2005年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	3点給湯 B S ガスコンロ設置可 ガス給湯 クローゼット シャワー付洗面台 トイレ有 バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：16,500円 鍵交換代：22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額：820円 [備考] ■退去時ルームクリーニング費用¥50,000 (税別) ■短期解約違約金 (1年未満1ヶ月分) ■火災保険月額820円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可		
保証会社	必須 ■エポス初回保証料 月額総額50%、毎月1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月8日

No.621-00-105

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail : notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%