

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

2×4工法 ダブルロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニープレイス 102号室		
物件所在地	兵庫県姫路市別所町佐土1丁目171		
交通	東海道・山陽本線 ひめじ別所駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	54.16㎡	向き	南東
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 トイレ有 洗面台 洗面化粧台 B S		
その他費用	[一時金] 室内除菌消毒費：22,000円 鍵交換代：22,000円 [月次費用] 町会費：200円 火災保険料相当額：1,090円 [備考] 駐車場代5,500円（税込） 退去時クリーニング費66,000円（税込） 短期解約違約金（1年未満2ヶ月分、2年未満1ヶ月分）		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 法人相談		
保証会社	必須 【エポス】〈個人プラン〉 初回保証料：賃料等総額の50%(最低15,000円) 支払手数料：賃料等		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月7日

No.108-00-102

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%