

# FOR RENT

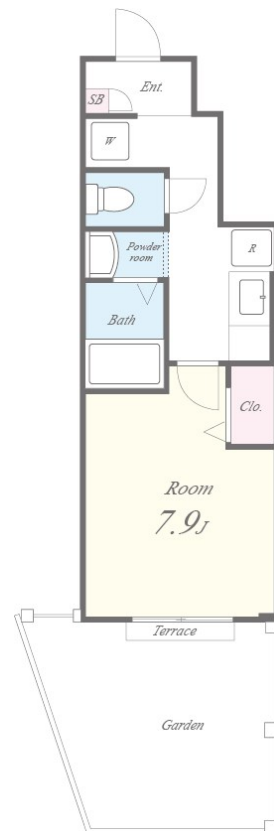
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 39,000円 | 3,000円 |

2×4工法 外壁サイディング 閑静な住宅街 内装リフォーム済 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ハルIII 103号室                                                                                       |      |    |
| 物件所在地    | 兵庫県姫路市広畑区西蒲田495                                                                                   |      |    |
| 交通       | 山陽本線 英賀保駅 徒歩45分<br>姫新線 播磨高岡駅 徒歩43分                                                                |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                                                                            |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                         |      |    |
| 専有面積     | 27.52㎡                                                                                            | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2009年9月26日                                                                                        | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月～ 1台駐車可 駐輪場                                                                         |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 追い焚き風呂 温水洗浄便座 洗面所独立 エアコン                                                |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代(税別): 10,000円<br>[月次費用] 駐車場(税別): 4,000円 自治会費: 1,500円<br>[備考] 短期違約金: 1年未満2ヶ月 1年以上2年未満1ヶ月 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 エボスカード (ROOM iD)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新                                              |      |    |
| 備考       |                                                                                                   |      |    |

情報更新日2025年6月9日

No.1608-00\_103

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第8932号  
大阪法務局

**生和コーポレーション株式会社**

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F  
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738  
E-mail: notice\_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |