FOR RENT

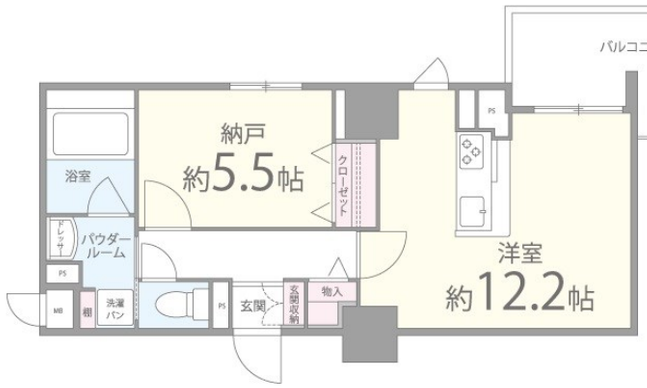
賃料	管理費等
127,000円	12,000円

初回登録料3,000円（税別）で、ロビー1階のピュ

オートロック ダブルロック 花火大会鑑賞 出窓 当社管理物件 防犯カメラ メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	7万円	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	BROU上町台　0305号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区上町A-5		
交通	大阪メトロ谷町線　谷町四丁目駅　徒歩4分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線　谷町六丁目駅　徒歩9分		
間取詳細	S(5.5畳) 洋室(12.2畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 13階建 3階		
専有面積	45.18㎡	向き	北
築年月	2013年11月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	３口以上コンロ ３点給湯 ＢＳ ＣＡＴＶ ＴＶインターホン インターホン エアコン ガスキッチン ガ		
その他費用	[一時金]　室内除菌消臭費：22,000円　退去時クリーニング費用：49,500円 [月次費用]　駐輪場代：300円 [備考]　クレディセゾン…初回保証料月額賃料の50%、 毎月更新保証料…月額総賃料の1% ／更新料なし/自治会費なし／水道代実費／1年未満解約時短期違約金賃料1か月分/退去時クリーニング費用…49,500円(		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須　クレディセゾン：初回保証料月額賃料の50%、 毎月更新保証料…月額総賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月21日

No.2260-00_0305

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島５丁目8-1
TEL:06-6345-7341　FAX:06-6345-7345
E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp
URL : https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2114234　　物件管理コード：112368666914000051755

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。