

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	6,000円

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ディアコート(茨木市) 205号室		
物件所在地	大阪府茨木市島 4 丁目		
交通	大阪モノレール 沢良宜駅 徒歩9分 大阪モノレール 摂津駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(7.7畳) LDK(13.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	64.39㎡	向き	西
築年月	2006年4月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 パス有 高温差湯式 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用66,000円(税込) 鍵交換費用22,000円(税込) 除菌消臭費用22,000円(税込) 短期解約違約金有: 1年未満での解約は賃料の1ヶ月分 駐車場: 空き11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 保証会社加入必須【クレディセゾン】初回保証料: 総賃料の50%、月次保証料: 総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月21日

No.100028478360

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000052369

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。