

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	6,000円

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ディアコート(茨木市) 205号室		
物件所在地	大阪府茨木市島 4 丁目		
交通	大阪モノレール 沢良宜駅 徒歩9分 大阪モノレール 摂津駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(7.7畳) LDK(13.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	64.39m ²	向き	西
築年月	2006年4月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 高温差湯式 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費 : 22,000円 鍵交換代 : 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用66,000円(税込) 鍵交換費用22,000円(税込) 除菌消臭費用22,000円(税込) 短期解約違約金有 : 1年未満での解約は賃料の1ヶ月分 駐車場:空き11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 保証会社加入必須【クレディセゾン】初回保証料:総賃料の50%、月次保証料:総賃料の1%		
備考			

情報更新日2025年12月21日

No.100028478360



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1

TEL:06-6345-7341

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : <https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%