

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	13,000円

小型犬1匹飼育可能です♪地下鉄谷町線 谷町四丁

オートロック 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワビル大手通 0701号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区系屋町1丁目1-2		
交通	大阪メトロ谷町線 谷町四丁目駅 徒歩4分 大阪メトロ中央線 谷町四丁目駅 徒歩4分		
間取詳細	DK(7.3畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 7階		
専有面積	33.6㎡	向き	南
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S C A T V T Vインターホン エアコン クローゼット シューズボックス バス・トイレ別 温水洗浄		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 [備考] 室内現状有姿 法人契約の場合礼金2ヶ月取得 クレジット: 初回保証料50%、月額保証料1% / 退去時クリーニング費用44,000円(税込) / 小型犬1匹飼育可(賃料3,000円7ヶ月 or 礼金5万)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレジット 初回: 総賃料50%、月額保証料: 総賃料の1%		
備考			

情報更新日2025年8月7日

No.f2287-701

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%