

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	11,000円

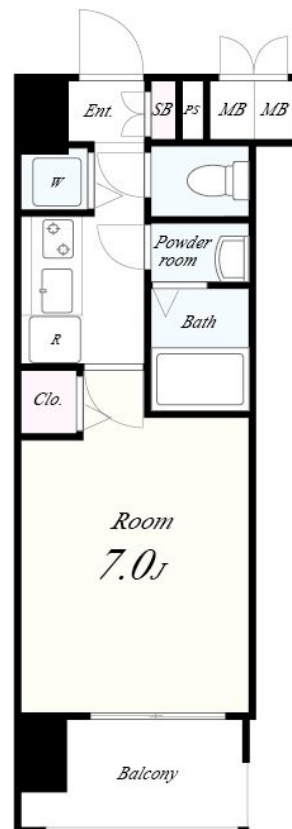
電車にて心斎橋駅6分 大阪駅13分、大阪キタとミ

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス玉造上町台 0402号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区玉造2丁目15-7		
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 玉造駅 徒歩1分 大阪環状線 玉造駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 4階		
専有面積	22.78㎡	向き	南
築年月	2018年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,システムキッチン,シャ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:22,000円 退去時クリーニング費用:38,500円 [月次費用] 自治会費:250円 [備考] 駐輪場200円(1戸1台迄)／バイク置き場7,700円(税込)・原付5,500円(税込)／ネット無料 (SeiwaBB)／1年未満短期解約違約金賃料1ヶ月分／法人契約の場合:礼金2ヵ月取得		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可 クレディン:初回総賃料50%、毎月支払手数料総額1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月20日

No.f2952402

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000052682

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。