

FOR RENT

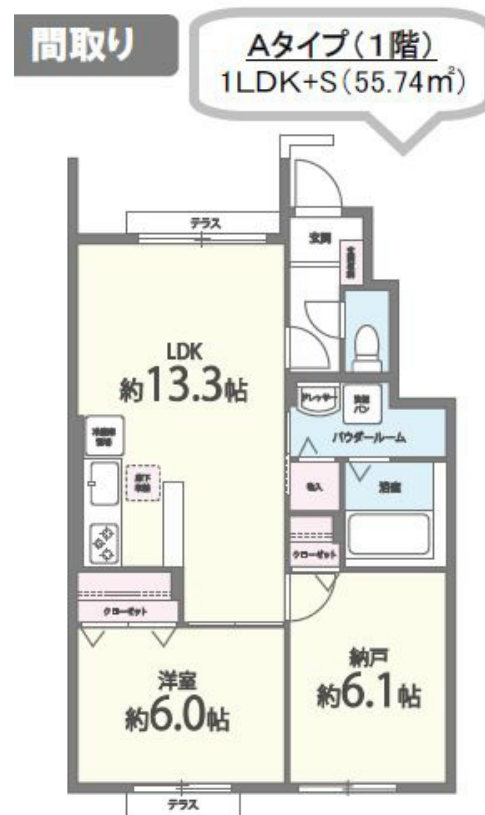
賃料	管理費等
82,000円	8,000円

角住戸 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



入居者様向け優待サービス
SEIWA CLUB OFF
国内外20万箇所まで利用可能！

映画 レジャー 宿泊 エンタメ グルメ

入居者様のくらしをサポートする優待特典サービスをご用意しました。
詳細は をクリック！

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサページュ 101号室		
物件所在地	大阪府大阪市東住吉区住道矢田9丁目19-4		
交通	大阪メトロ谷町線 喜連瓜破駅 徒歩16分 近鉄南大阪線 矢田(大阪)駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.1畳) LDK(13.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	55.74㎡	向き	東
築年月	2013年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月~2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム 3口以上コンロ B S C A T V T Vインターホン エアコン ガスキッチン ガス		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時ルームクリーニング費用¥60,000(税別) 短期解約違約金: 1年未満の解約で賃料1ヵ月 ペット相談(小型犬・猫どちらか1匹まで)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料 月額総額50%、毎月1%		
備考	インターネット無料、小型犬1匹・又は猫1匹飼育可能、お気軽に御相談下さい。		

情報更新日2026年5月22日

No.f22260101



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%