

# FOR RENT

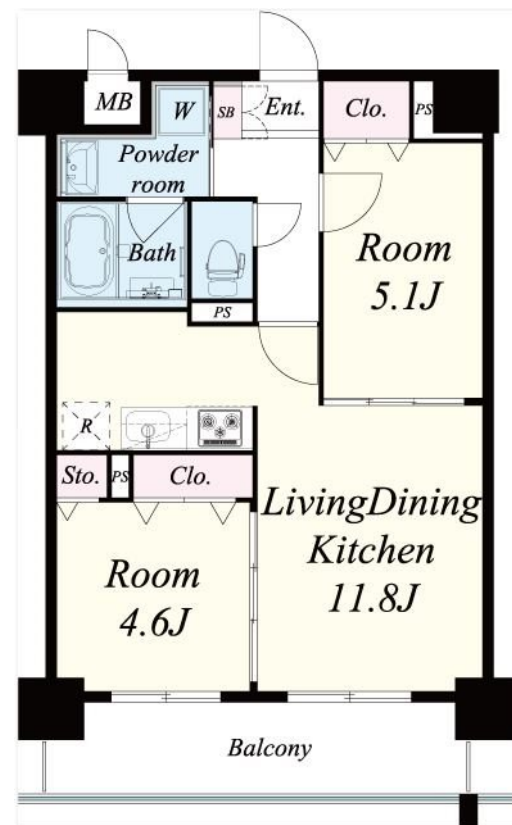
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 137,000円 | 10,000円 |

2F以上 2面採光 オートロック ダブルディンプルキー ダブルロック ディンプルキー モニタ付オートロック 角住戸 振り分け 当社管理物件 南面バルコニー 陽当たり良好 駅まで平坦 防犯カメラ メール

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                                                                                            |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                               | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                               | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | レミオコート都島 202号室                                                                                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府大阪市都島区内代町1丁目1-29                                                                                                             |      |     |
| 交通       | 大阪メトロ谷町線 野江内代駅 徒歩4分<br>大阪メトロ谷町線 都島駅 徒歩11分                                                                                       |      |     |
| 間取詳細     | LDK(11.8畳) 洋室(5.1畳) 洋室(4.6畳)                                                                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 2階                                                                                                                 |      |     |
| 専有面積     | 50.32㎡                                                                                                                          | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2019年3月                                                                                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 26,500円 24ヶ月                                                                                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                   |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム 3口以上コンロ 3点給湯 B S C A T V T Vインターホン インターホン ウォ                                                                         |      |     |
| その他費用    | [一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円<br>[備考] クレディセゾン初回50% 月々総賃料1% ネット無料 鍵代 22,000円(税込) 除菌消臭費用22,000円(税込) 退去時クリーニング代 66,000円(税込) |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 クレディセゾン初回50% 月々総賃料1%                                                                                                         |      |     |
| 備考       | 収納豊富・循環式追焚機能付きのファミリータイプ。                                                                                                        |      |     |

情報更新日2026年3月30日

No.f30140202

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**セイワ不動産 福島店**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |