FOR RENT

賃料	管理費等	
105,000円	9,500円	

大阪市内のオフィス街、靭公園徒歩2分、単身様向

大阪市内のオフィス街、靭公園徒歩2分、単身様向け賃貸マンション。

【外観】



【間取り図】



4.01

Balcony



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

不動産コード: 2114234

国土交通大臣(3)第8615号

大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/

間取り	1DK						
敷金	無	礼金	無				
敷引 / 償却金	-	保証金	-				
物件種別	マンション						
建物名・部屋番号	セイワパレス京町堀 0502号室						
物件所在地	大阪府大阪市西区京町堀1丁目3番22号						
交通	大阪メトロ四つ橋線 肥後橋駅 徒歩7分 大阪メトロ御堂筋線 本町駅 徒歩9分						
間取詳細							
構造·規模	鉄筋コンクリート 15階建 5階						
専有面積	31.08m²	向き	北				
築年月	2017年12月	契約期間	2年				
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時				
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場						
設備	2 口コンロ 3 点給湯 BS TVインターホン インターネット専用線各部屋配 線済み インターホン エア						
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 退去時クリーニング費用:44,000円 除菌消臭費用:11,000円 [月次費用] 駐輪場:250円 [備考] 新鍵交換代:22,000円(税込)/クレディセッ゙ン:初回保証料50%、毎月支払手数料なし、更新保証料毎月総賃料1%/駐輪場有料:250円/退去時クリーニング費用:44,000円(税込)/更新料:						
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可						
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料賃料総額50% 毎月更新手数料総額1%						
備考	大阪市内のオフィス街、靭公	園から徒歩2分、単身	向け賃貸マンション。				

情報更新日2025年7月21日

No.f27140502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料	貸主	0%	借主	100%
仲介	負担の割合		,,,		,
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

物件管理コード: 1123686669140000055806