

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 60,700円 | 9,000円 |

オートロック・TVモニター付きインターホンで

オートロック ダブルロック モニタ付オートロック 角住戸 全室南西向き 当社管理物件 陽当たり良好 防犯カメラ メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | フローリッシュ(東淀川) 203号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市東淀川区豊里2丁目21-15 | | |
| 交通 | 阪急京都線 上新庄駅 徒歩10分 大阪メトロ今里筋線 だいどう豊里駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(9.6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 30.04㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2008年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 25,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 15400円/月 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム 3点給湯 TVインターホン エアコン ガスコンロ設置 可 クローゼットシャワー | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 200円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費3.85万円 町会費200円 短期違約金1年未満2ヵ月/2年未満1ヵ月 駐輪場無料(1住戸1台迄)/原付バイク1台のみ無料(原付以外不可)/駐車場: 1.54万円要確認 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 ルディゼン: 初回保証料 総賃料50%、毎月支払手数料 総額1% | | |
| 備考 | 弊社は現地待ち合わせにてご案内可能です TV電話内見も可能ですので、直接内覧できない方でもご対応可能です。是非お問い合わせください。 | | |

情報更新日2026年5月19日

No.f12940203

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |