

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	10,000円

心斎橋駅徒歩5分の立地です。

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,四方角部屋,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソシオ心斎橋 805号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区東心斎橋1丁目15-21		
交通	大阪メトロ御堂筋線 心斎橋駅 徒歩5分 大阪メトロ堺筋線 長堀橋駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(3.5畳) LDK(10.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	37.37㎡	向き	東
築年月	2009年4月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,BS,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,ウォー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 室内除菌消臭費:16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用:49,500円(税込) 短期解約違約金有り1年未満賃料2ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディン初回保証料…月額総賃料の50% 毎月更新保証料…月額総賃料の1%審査結果によって		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月6日

No. f 14520805

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000057356

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。