

FOR RENT

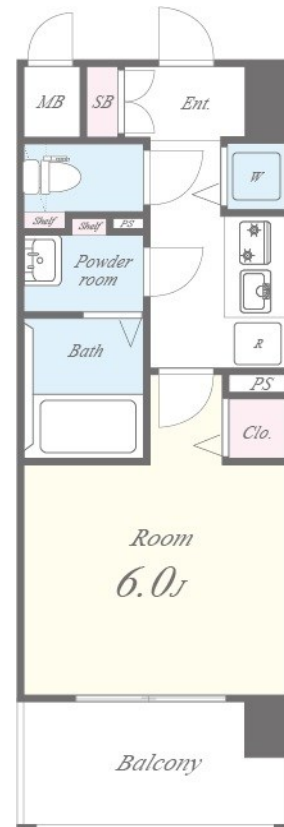
賃料	管理費等
71,000円	9,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,全室東南向き,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス玉造駅前 0704号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区玉造1丁目12-1		
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 玉造駅 徒歩3分 大阪環状線 玉造駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	22.97㎡	向き	南東
築年月	2016年11月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,T Vインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 室内除菌消毒費:11,000円 退去時クリーニング費用:38,500円 [月次費用] 自治会費:250円 駐輪場代:200円 [備考] ◆保証会社:クレディセゾン初回保証料50%、月額更新事務手数料総賃料1%・短期違約金:1年未満賃料1ヶ月・法人契約の場合、礼金2ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ◆保証会社:クレディセゾン初回保証料50%、月額更新事務手数料総賃料1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月9日

No.f2726-704

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000057425

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。