

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	7,200円

設備情報の詳細はもちろん、設計・工事について

オートロック,ダブルロック,全室南向き,駅まで平坦,駅前,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン アイカワ 107号室		
物件所在地	大阪府大阪市東淀川区相川1丁目5番19号		
交通	阪急京都線 相川駅 徒歩2分 阪急京都線 上新庄駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	29.31m ²	向き	南
築年月	2019年10月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, BS, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートライト, ガスキー		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費 : 11,000円 鍵交換代 : 22,000円 [月次費用] 町会費 : 200円 [備考] 鍵交換2.2万円/除菌消臭1.1万円/退去時クリーニング3.85万円/町会費200円/駐輪場1台迄/ネット無料(SeiwaBB)/短期違約金1年未満1ヶ月/法人契約礼金2ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン : 初回月額総賃料50%、月額1%		
備考			

情報更新日2026年2月6日

No.f320801070



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%