

FOR RENT

| | |
|---------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 84,000円 | 11,000円 |

オートロック,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|-----|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ジャルダン上本町 20D号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市天王寺区上本町 6 丁目9-24 | | |
| 交通 | 近鉄奈良線 大阪上本町駅 徒歩3分 大阪メトロ谷町線 谷町九丁目駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 2階 | | |
| 専有面積 | 42.12㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1979年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 25,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | クローゼット,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所独立,追い焼き風呂,エレベーター,敷 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 退去時クリーニング代(税別): 66,000円 除菌消臭費用: 22,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社: クレディセゾン 初回保証料50%、月額更新事務手数料総賃料1% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月16日

No.f2106-20D



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
セイワ不動産 福島店
大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1
TEL:06-6345-7341 FAX:06-6345-7345
E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp
URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |