

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	5,500円

メゾネット 全室南向き 平置無料駐車場！ペット飼育可（小型犬1匹のみ）

【外観】



【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ライズハイツ 103号室		
物件所在地	大阪府高槻市上牧北駅前町4-10		
交通	阪急京都線 上牧(大阪)駅 徒歩4分 東海道・山陽本線 島本駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	68.31㎡	向き	南
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	24時間換気システム 3点給湯 B S T Vインターホン インターホン ガスキッチン ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：22,000円 鍵交換代：22,000円 [備考] ・退去時クリーニング費用：55,000円(退去時)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生相談		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回保証料：総賃料の50%、月額保証料：総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月1日

No. f 03890103

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**セイワ不動産 福島店**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwastss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%