

FOR RENT

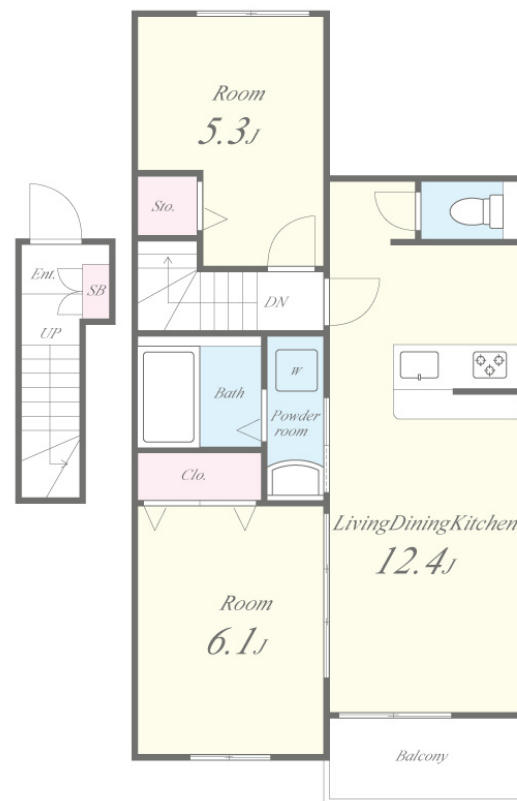
賃料	管理費等
102,000円	7,500円

防犯カメラ 2F以上 ダブルロック 当社管理物件 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Casaあびこ道 205号室		
物件所在地	大阪府大阪市住之江区安立4丁目12-25		
交通	阪堺電軌阪堺線 我孫子道駅 徒歩3分 南海本線 住ノ江駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	53.19㎡	向き	南
築年月	2016年8月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 バス有 オートバス		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：22,000円 [月次費用] 町会費：100円 [備考] ■退去時清掃代55,000円(税込) ■短期解約違約金 12ヶ月未満の解約は賃料の1ヶ月分 ■法人契約は礼金1ヶ月分増額		
入居諸条件	性別不問 二人可 单身可		
保証会社	必須 ■保証会社 クレディセゾン/初回保証料：月額総額の50%、月額保証料：月額総額1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.2624-00_205

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2114234

物件管理コード：1123686669140000062264

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。