

FOR RENT

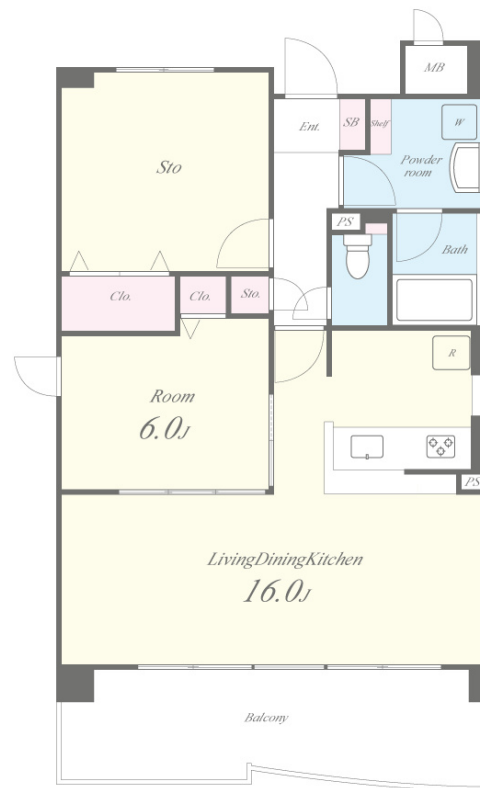
賃料	管理費等
84,000円	12,500円

2 F 以上,オートロック,角住戸,最上階,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーサベージュII 201号室		
物件所在地	大阪府大阪市平野区瓜破西2丁目9-29		
交通	大阪メトロ谷町線 喜連瓜破駅 徒歩15分 近鉄南大阪線 矢田(大阪)駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	57.54㎡	向き	
築年月	2008年4月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,T Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代金:60,000円 鍵交換代:20,000円 除菌消臭費用:20,000円 [備考] 退去時クリーニング費用:60,000円(税別)/更新料:旧賃料の1ヵ月分/短期解約違約金:1年未満の解約で賃料1ヵ月		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回保証料総賃料50% 手数料毎月総賃料1%必須		
備考	24時間換気システム,3口以上コンロ,T Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,高温差湯式,室内洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所独立,追い焚き風呂,エレベーター,敷地内ゴミ置き場,自走式駐車場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月6日

No.f12470201

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2114234

物件管理コード : 1123686669140000062349

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。