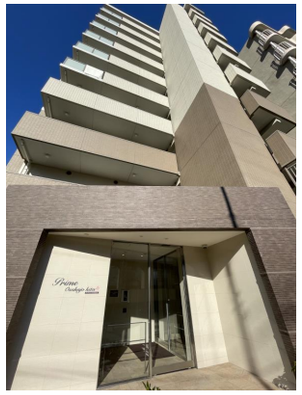
FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	12,000円

２Ｆ以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,リバーサイド,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プライム大阪城北　0502号室		
物件所在地	大阪府大阪市都島区網島町1-11		
交通	ＪＲ東西線・学研都市線　大阪城北詰駅　徒歩6分 大阪メトロ谷町線　天満橋駅　徒歩8分		
間取詳細	LDK(14.6畳) 洋室(6.3畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	61.09㎡	向き	北西
築年月	2021年1月	契約期間	2年
損害保険	有　26,500円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 24200円/月～ null駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコ		
その他費用	[一時金]　室内除菌消臭費：22,000円 [備考]　退去時クリーニング費用66,000円税込/駐車場（屋外屋根なし）：空きなし/車庫証明代：20,000円税込/原付置き場2番（屋外屋根なし）：2,200円（税込）/月/短期違約金：1年未満賃料1カ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　ｸﾚﾃﾞｨｾｿﾞﾝ：初回総賃料50%、毎月支払手数料総額1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No. f 33800502

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島５丁目8-1
TEL:06-6345-7341　FAX:06-6345-7345
E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp
URL : https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2114234　　物件管理コード：112368666914000006332 1

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。