

FOR RENT

| | |
|---------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 84,000円 | 10,500円 |

ワンちゃんと始める新生活を新築マンションで。

ダブルディンプルキー モニタ付オートロック 当社管理物件 防犯ガラス 防犯カメラ メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ダイレ・エヌ 802号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市平野区長吉長原1丁目9-7 | | |
| 交通 | 大阪メトロ谷町線 出戸駅 徒歩7分 大阪メトロ谷町線 長原(大阪)駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.1畳) 洋室(5.4畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 8階建 8階 | | |
| 専有面積 | 39.23㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2021年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 25,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 バイク置き場 | | |
| 設備 | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX カウンターキッチン ガスコンロ設置済 | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 駐輪場1台無料、自治会費なし更新料 2年毎に20,000円必要ペット飼育時は敷金1ヶ月必要 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社 クレディセゾン 初回保証料: 月額支払総額の50%、月額保証料: 月額支払総額の | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年3月6日

No.3441-00_802

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |