

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	8,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,最上階,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ネオ ソレイユ 303号室		
物件所在地	大阪府豊中市利倉2丁目2-25		
交通	阪急宝塚線 曾根(大阪)駅 徒歩20分 阪急宝塚線 服部天神駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	44.32㎡	向き	南
築年月	2012年1月31日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12100円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 室内除菌消毒費:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用44,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社 クレディセゾン(初回総額50% 引落手数料総額1%)		
備考	{VR: https://spacely.co.jp/seiwa_kitaosaka/19280303 }		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月6日

No.f19280303

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: <https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000063989

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。