

# FOR RENT

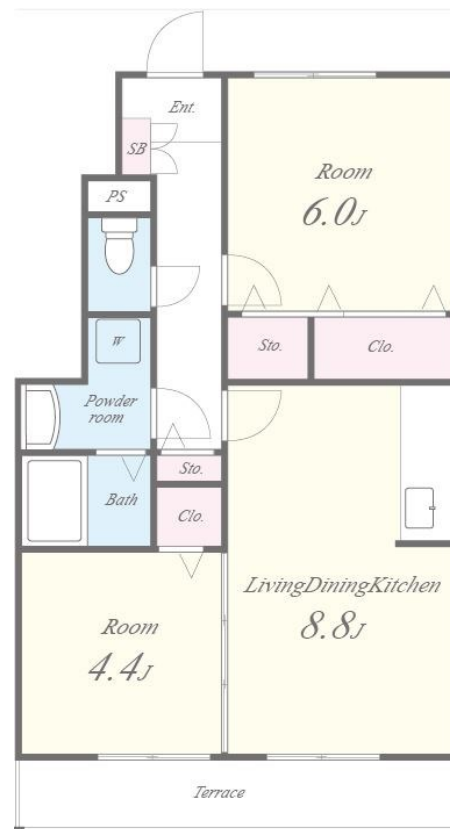
賃料	管理費等
70,000円	6,500円

当社管理物件,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルーセントベガ 102号室		
物件所在地	大阪府高槻市辻子2丁目27-5		
交通	阪急京都線 高槻市駅 徒歩30分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(4.6畳) LDK(9.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	49.47㎡	向き	南東
築年月	2006年10月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] ・退去時クリーニング費用: 55,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 保証会社: クレディセゾン 初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1%		
備考	{VR:https://spacely.co.jp/seiwa_kitaosaka/093102}		

情報更新日2026年1月11日

No. f 100027916265

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**セイワ不動産 福島店**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000064376

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。