

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	12,000円

モニタ付オートロック,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	40万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウエストフィールド 201号室		
物件所在地	大阪府吹田市千里山東4丁目58-6		
交通	阪急千里線 千里山駅 徒歩15分 東海道・山陽本線 吹田(大阪)駅 徒歩33分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建2階		
専有面積	80.53㎡	向き	南東
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S, C A T V, T Vインターホン,ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:22,000円 鍵交換代:22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用:77,000円(税込) 保証会社加入必須 短期解約違約金有:1年未満での解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分要 駐車場:14,300円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 【クレディセゾン】初回保証料:総賃料の50%、月額保証料:総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年5月12日

No.f21140201



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
セイワ不動産 福島店
大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1
TEL:06-6345-7341 FAX:06-6345-7345
E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp
URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%