

FOR RENT

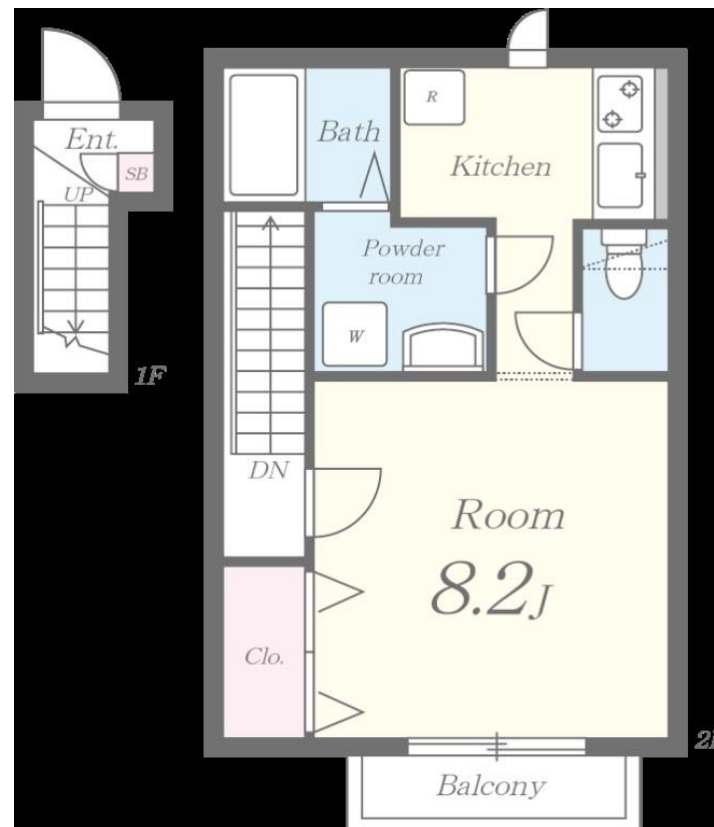
賃料	管理費等
60,000円	4,000円

2F以上,ダブルロック,最上階,当社管理物件,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンエーワン 202号室		
物件所在地	大阪府大阪市生野区鶴橋3丁目1-30		
交通	大阪環状線 鶴橋駅 徒歩7分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 玉造駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(8.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	32.37㎡	向き	東
築年月	2015年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額: 820円 [備考] 更新料: 旧賃料の0.5ヶ月分/退去時クリーニング費用: 38,500円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 クレディゾン: 初回保証料 総賃料50%、毎月支払手数料 総額1%/		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月26日

No. f 2566202

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000064634

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。