

FOR RENT

賃料	管理費等
174,000円	11,000円

当マンションはJR高槻駅まで徒歩2分、阪急京都

2面採光,アウトポール工法,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メー

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	5万円	礼金	40万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エス・メゾンE棟 103号室		
物件所在地	大阪府高槻市上田辺町9番19号		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩2分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	66.29㎡	向き	南
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険	有 30,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 20350円/月～ null駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,C A T V,C A T Vインターネット,T V インターホン,ウォークイ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代:77,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回総賃料50%・月額保証料1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月22日

No.f35020103

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000065770

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。