

# FOR RENT

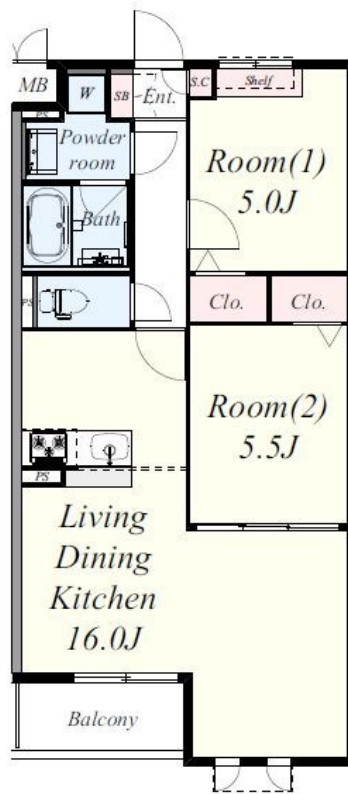
賃料	管理費等
120,000円	8,000円

オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,モニタ付オートロック,全室南向き,当社管理物件,2×4工法,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランデール 103号室		
物件所在地	大阪府門真市柳田町9-39		
交通	京阪本線 古川橋駅 徒歩12分 京阪本線 門真市駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	57.17㎡	向き	
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, エア		
その他費用	[一時金] 除菌消臭費用: 22,000円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 保険料相当額: 1,090円 [備考] 退去時ルームクリーニング代: 60,000円(税抜) 小型犬1匹のみ飼育相談(猫不可) 礼金5万円or賃料3千円UP 短期解約違約金1年未満1ヶ月要		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エポスカード初回50% 月次1%		
備考			

情報更新日2026年6月14日

No.f34670103

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**セイワ不動産 福島店**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様					
仲介	手数料負担の割合	貸主	50%	借主	50%
	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%