

# FOR RENT

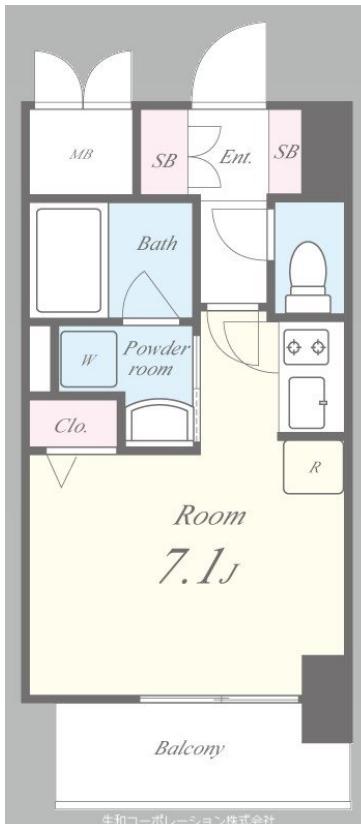
賃料	管理費等
69,000円	9,500円

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス玉造駅上 0702号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区玉造1丁目6-6		
交通	大阪環状線 玉造駅 徒歩5分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 玉造駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(7.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 7階		
専有面積	20.61m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 退去時ハウスクリーニング: 38,500円 室内除菌消臭費: 11,000円 [月次費用] 駐輪場代: 200円 自治会費: 250円 [備考] 保証会社: クレディセゾン初回保証料50%、月額更新事務手数料総賃料1%		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社: クレディセゾン初回保証料50%、月額更新事務手数料総賃料1%		
備考			

情報更新日2025年12月25日

No. f 34130702



国土交通大臣(3)第8615号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : <https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%