

FOR RENT

賃料	管理費等
118,500円	11,500円

光インターネットが無料で使い放題です。小型犬

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	huit arbre上町台 302号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区上汐 1丁目1-3		
交通	大阪メトロ谷町線 谷町六丁目駅 徒歩7分 大阪メトロ千日前線 谷町九丁目駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(66畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	46.26㎡	向き	東
築年月	2013年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 300円 [備考] 室内現状有姿 退去時クリーニング費用45,000円+税 / 小型犬1匹飼育可 (賃料3,000円7ヶ月 or 礼金5万) / 駐輪場無料(1戸1台) / ネット無料(BB) / 短期解約違約金1年未満1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディット: 初回保証料50%, 月額保証料1% 法人契約・火災保険個人負担時(法人包括を除く): 保証会社加入必須 (初回保証料5,000円、引落手数料220円/月)		
備考			

情報更新日2026年9月24日

No.2119-00_302

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%