

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	10,000円

## 弊社は現地待ち合わせにてご案内可能です

アウトポール工法,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ストーム 205号室		
物件所在地	大阪府大阪市東淀川区豊新4丁目21-4		
交通	阪急京都線 上新庄駅 徒歩6分 大阪メトロ今里筋線 だいどう豊里駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	34.29㎡	向き	南西
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターネット専		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 鍵交換2.2万円/除菌消臭1.65万円/退去時クリーニング4.95万円/駐輪2台迄200円/火災月額820円(日割り不可)/特約: 短期違約金1年未満1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社: ルネイゾン初回50%、月額1%		
備考			

情報更新日2026年6月30日

No.3480-00\_205

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

### セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%