

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	6,500円

2F以上 オートロック ダブルロック モニタ付オートロック 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	25万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファミリー千里丘 102号室		
物件所在地	大阪府摂津市千里丘東1丁目19-5		
交通	東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩5分 阪急京都線 摂津市駅 徒歩11分		
間取詳細	S(5.7畳) 洋室(5.3畳) 和室(6畳) LDK(15.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	71.28㎡	向き	東
築年月	2004年11月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13240円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 27,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 200円 [備考] 退去時クリーニング費用: 77,000円(税込) 短期解約違約金有: 1年未満での解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分要(礼金1ヶ月分UPで削除相談可) 駐車場: 13,240円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社加入必須【クレディセゾン】初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月12日

No. f 4570102



お問合せ先

国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%