

FOR RENT

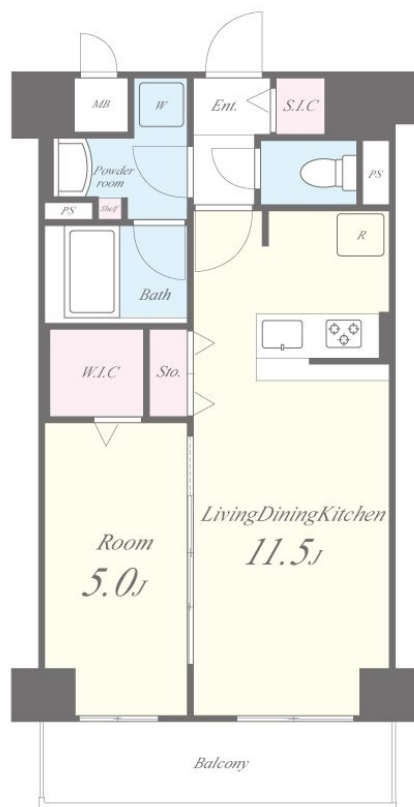
賃料	管理費等
109,000円	11,000円

オートロック,ダブルディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レイワニティ プレイス 502号室		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区塚本2丁目17-4		
交通	東海道・山陽本線 塚本駅 徒歩3分 阪急京都線 十三駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	40.2㎡	向き	南
築年月	2019年9月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S, L A N, T Vインターホン,ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 除菌消臭費用:16,500円 [月次費用] 自治会費:200円 駐輪場代:200円 [備考] ◆退去時クリーニング費用49,500円(税込) ◆短期解約違約金1年未満で1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回賃料総額50%、月額総賃料1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月17日

No. f 31070502

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料
負担の割合

貸主

借主

手数料
配分の割合

元付

客付

不動産コード : 2114234

物件管理コード : 1123686669140000070829

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。