

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 54,000円 | 7,000円 |

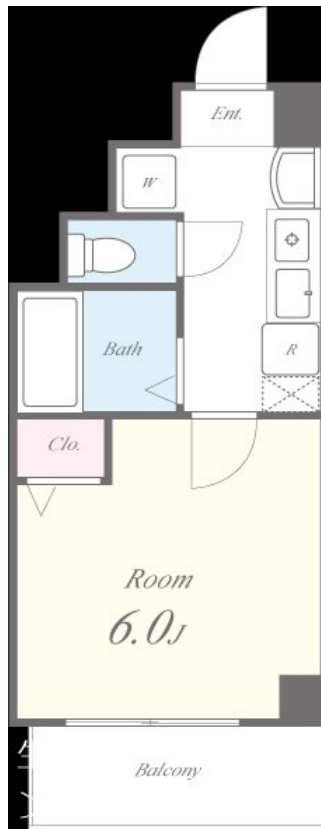
インターネットが無料でご利用いただけます。民

オートロック, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ハクユウ元町 0302号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市浪速区元町2丁目13-3 | | |
| 交通 | 大阪メトロ御堂筋線 なんば駅 徒歩9分 大阪メトロ御堂筋線 大国町駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 10階建 3階 | | |
| 専有面積 | 20.03㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2007年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 23,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, シャワー | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 上・下水道代: 2,000円 [備考] 室内現状有姿 退去時: クリーニング費用...38500円(税込) / ネット無料 / 駐輪場無料(1住戸1台のみ) / 短期違約金1年未満賃料2か月・2年未満1ヵ月分 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 クレディセゾン: 初回保証料...月額総賃料の50%、毎月更新保証料...月額総賃料の1% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年5月1日

No. f 35630302

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |