

FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	12,000円

内覧をご希望の際にはお気軽にお問い合わせくだ

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンカトル 0405号室		
物件所在地	大阪府大阪市北区芝田2丁目2-27		
交通	阪急宝塚線 大阪梅田〔阪急〕駅 徒歩3分 阪急神戸線 中津〔阪急〕駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	36.94㎡	向き	東
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 駐輪場代:300円 火災保険料相当額:1,090円 [備考] ■退去時クリーニング費用:49,500円(税込) ■短期解約違約金:1年未満1か月 ■更新料:旧賃料1ヶ月 ■駐車場空きなし ■火災保険料相当額:月額1,090円※法人包括除く		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ■保証会社:クレディセゾン 【初回保証料:月額家賃総額の50%、月額保証料:月額家賃総額		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月31日

No. f 20100405

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000071353

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。