FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	5,500円

防犯カメラ 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 当社管理物件 全室南向き 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	15万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンセール伊丹　502号室		
物件所在地	兵庫県伊丹市伊丹１丁目7-8		
交通	福知山線　伊丹（兵庫）駅　徒歩5分 阪急伊丹線　伊丹（阪急）駅　徒歩9分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	30.15㎡	向き	南
築年月	2014年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 3台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 高温差湯式		
その他費用	[一時金]　室内除菌消臭費：11,000円　消臭除菌代税込：11,000円 [備考]　■RF後室内現状有姿　■クレディセゾン初回保証料：賃料総額50%・毎月更新手数料賃料総額1%　■鍵交換費用22,000円（税込）　■退去時クリーニング費用33,000円（税込）　■消臭抗菌サービス11		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　クレディセゾン初回総賃料の50%及び毎月月次手数料として総賃料の1%必要		
備考			

情報更新日2025年7月14日　　No.sfh12355

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島５丁目8-1
TEL:06-6345-7341　FAX:06-6345-7345
E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp
URL : https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2114234　　物件管理コード：11236866691400000071458

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。