

FOR RENT

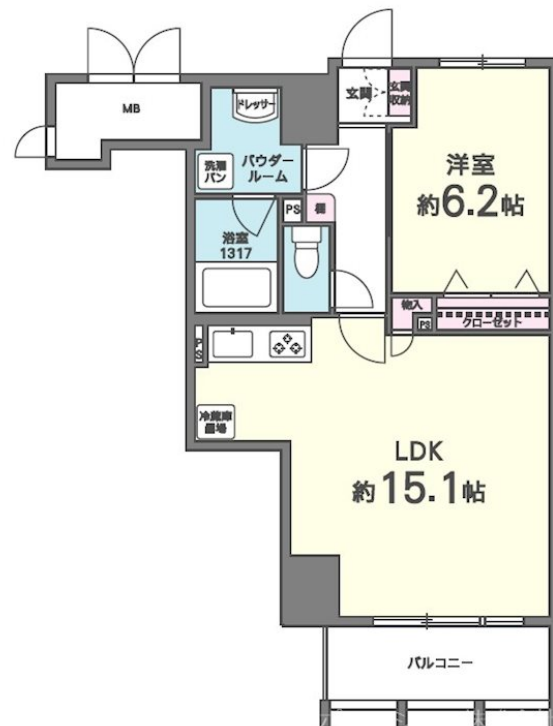
賃料	管理費等
140,000円	12,000円

2F以上,オートロック,角住戸,当社管理物件,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	T.Y天六 802号室		
物件所在地	大阪府大阪市北区浪花町14-1		
交通	大阪メトロ堺筋線 天神橋筋六丁目駅 徒歩1分 大阪環状線 天満駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(15.1畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	50.76㎡	向き	南
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C L タンス, I H キッチンヒーター,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 22,000円 室内除菌消臭費: 16,500円 [月次費用] 駐輪場: 300円 [備考] 鍵交換費用: 22,000円(税込) 除菌消臭費用: 16,500円(税込) 退去時クリーニング費用: 49,500円(税込) 更新料: 1.0か月 短期違約金1年未満賃料1か月 駐輪場: 300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 クレディセゾン 初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年5月30日

No.1910-00_802

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%